

Mieterliste L71 2025

Mieter	Lage	WE Nr.	Fläche (m²)	KM	€/m²	NK	WM	Kaution	Mietbeginn
BY Objektser[vice]	Lagergebäude Hof	–	32,00	300,00 €	9,38 €	25,00 €	325,00 €	600,00 €	01.05.24
	EG rechts	WE01	49,36	400,00 €	8,10 €	125,00 €	525,00 €	800,00 €	01.03.16
	EG links	WE02	59,00	263,89 €	8,93 €	147,44 €	411,33 €	791,67 €	01.01.20
	–	WG	–	263,00 €	–	142,00 €	405,00 €	526,00 €	01.03.25
	1 OG l/r	WE04/04	136,51	910,00 €	6,67 €	195,00 €	1105,00 €	1820,00 €	01.04.16
	2 OG rechts	WE05	59,00	263,00 €	8,92 €	142,00 €	405,00 €	526,00 €	01.05.25
	–	WG	–	263,00 €	–	142,00 €	405,00 €	526,00 €	01.05.25
	2 OG rechts	WE06	79,00	469,07 €	5,94 €	251,08 €	720,15 €	1407,21 €	01.06.19
	DG rechts	WE07	80,00	600,00 €	7,50 €	252,00 €	852,98 €	1200,00 €	01.05.17
	DG links	WE08	109,00	980,00 €	8,99 €	210,00 €	1190,00 €	1810,00 €	01.04.20
Gesamt			603,87	4.711,96 €	7,54 € ¹	1.606,52 €	6.019,46 €		

¹Durchschnitt €/m²

Jahresmiete 2025 (Monatliche Summe)

	Betrag
KM (Kaltmiete)	4.711,96 €
NK (Nebenkosten)	1.606,52 €
WM (Warmmiete)	6.019,46 €

Weitere Berechnungen

Beschreibung	Betrag
Nettokaltmiete Gesamtjahr	56.543,52 €
Nebenkosten Gesamtjahr	19.278,24 €
Zusätzliche Daten	
Zeile 1	4346 23 1199496
Zeile 2	606 2000 1212000